



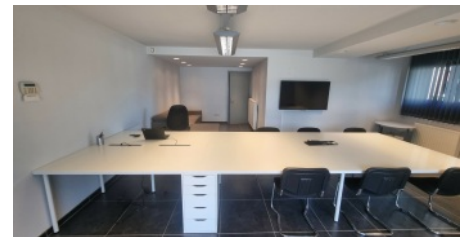


**Mooi kantoor, centraal gelegen te Ham**

€ 980 / maand

 Heldenplein 5 /B, 3945 Ham

 117 m<sup>2</sup>



# Beschrijving

---

Mooi kantoor, centraal gelegen op het Heldenplein in Ham.

Dit kantoor is ruim en je geniet van veel daglicht door de grote ramenpartijen.  
Verder hebben we nog een apart toilet, een grote bergplaats en een kitchenette.  
Lage energiekosten door het EPC-label C.

Parkeergelegenheid is hier echt geen probleem omwille van de vele parkeerplaatsen tegenover het kantoor.

Het kantoor ligt op 5 minuutjes van al de verbindingswegen waardoor de bereikbaarheid optimaal is.

De gemeenschappelijke kosten bedragen 45 euro/maand.  
Mogelijkheid tot overname meubilair.

Wil je graag een bezoekje inplannen? Bel ons op het nummer 013 66 62 08.

## INDELING

---

- ✓ Bewoonbare oppervlakte **117 m<sup>2</sup>**
- ✓ Keuken **Ja**

## DETAILS

---

- ✓ Bouwjaar **2005**
- ✓ Ramen **pvc**
- ✓ Verwarming **individueel**
- ✓ Type verwarming **gas cv**
- ✓ Gemeubeld **Nee**

## FINANCIEEL

---

- ✓ Prijs **€ 980 / maand**
- ✓ Gemeenschappelijke kosten **€ 45 / maand**

## EPC

---

- ✓ EPC klasse **C**

# Fotogalerij

---

