


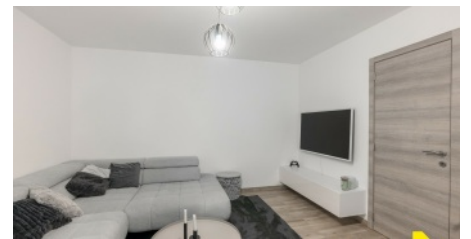


Gereneveerd energiezuinig appartement met 3 slaapkamers op toplocatie !!!!

€ 259.000

 Diestersteenweg 47/1, 3545 Halen

 3  110 m²



Beschrijving

Dit prachtige volledig gerenoveerd appartement biedt alles wat je nodig hebt voor comfortabel en modern wonen.

Gezellige leefruimte die naadloos aansluit op de eetplaats. De keuken is voorzien van een oven, elektrisch vuur, vaatwasser en praktische opbergruimte.

3 Ruime en lichte slaapkamers, ideaal voor een gezin. Moderne badkamer met inloopdouche voor ultiem comfort.

Geoptimaliseerd voor lagere energiekosten en milieuvriendelijk wonen. Grote garage inbegrepen in de prijs, perfect voor je auto of extra opslag.

Extra bergplaats in de kelder.

Dichtbij openbaar vervoer en lokale voorzieningen. Dit allemaal op een paar minuten van Diest, Hasselt en klaverblad Lummen.

Mis deze unieke kans niet en maak dit mooie huis jouw nieuwe thuis! Perfect voor gezinnen of als investering.

Neem contact op voor meer informatie of om een bezichtiging te plannen op het nummer 013 66 62 08.

INDELING

- ✓ Bewoonbare oppervlakte **110 m²**
- ✓ Slaapkamers **3**
- ✓ Badkamers **1**
- ✓ Garage **Ja**

FINANCIEEL

- ✓ Prijs **€ 259.000**

EPC

- ✓ EPC **196 kWh/m²**
- ✓ EPC klasse **B**
- ✓ EPC code **20210531-0002422767-RES-1**

BIJKOMENDE INFORMATIE

- ✓ Stedenbouwkundige vergunning
Vergunning uitgereikt
- ✓ Dagvaarding en herstellvordering
Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
- ✓ Stedenbouwkundige bestemming
Woongebied
- ✓ Verkooprecht
Geen verkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig
- ✓ Verkavelingsvergunning
Geen verkavelingsvergunning
- ✓ Overstromingsgebied
Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied
- ✓ P-score
A
- ✓ G-score
A
- ✓ overstromingsgevoelig:
Klasse A (geen kans)

Fotogalerij

