





**Dakappartement met groot terras**

€ 690 / maand

 Zammelseweg 19/E, 2440 Geel

 2



# Beschrijving

---

Dit mooie dakappartement is gelegen op de tweede verdieping van een kleine residentie in Geel-Oosterlo.

Via de trap bereiken we het appartement en betreden we via de inkomhal de woonkamer. Deze geniet van veel lichtinval door de grote raampartij die uitkijkt op het zeer grote terras waar het zalig genieten is van vergezichten en een groende omgeving.

De open keuken is uitgerust met een vaatwasser, een oven en een kookplaat.

Verder hebben we twee slaapkamers met airco, een badkamer met een bad-douche combinatie, een kleine bergplaats en een apart toile

De garage met kantelpoort is inbegrepen in de huurprijs en is voorzien van verlichting en stopcontact. Helemaal achteraan beschik je nog over een stukje grasland, waar je ook nog een extra auto kan parkeren.

De gemeenschappelijke kosten bedragen 50 euro per maand.

Het appartement is beschikbaar vanaf 01/10/24.

De troeven:

- Groot dakterras met zonneluifel en privacy
  - Airco op de slaapkamers
  - Vliegendeur aan de schuifraam
  - Verlichting geïnstalleerd
  - Garage

Heb je interesse? Vraag uw bezoek aan via onze website <https://www.immovl.be/te-huur/list> en druk op de knop 'IK WENS EEN BEZOEK

## INDELING

---

- ✓ Slaapkamers **2**
- ✓ Tuin **Ja**
- ✓ Badkamers **1**
- ✓ Terras **Ja**
- ✓ Garage **Ja**

## DETAILS

---

- ✓ Dubbele beglazing **Ja**
- ✓ Airco **Ja**
- ✓ Verwarming **individueel**
- ✓ Parlofoon **Ja**
- ✓ Type verwarming **gas cv**
- ✓ Gemeubeld **Nee**

## FINANCIEEL

---

- ✓ Prijs **€ 690 / maand**
- ✓ Gemeenschappelijke kosten **€ 50 / maand**

## EPC

---

- ✓ EPC **199 kWh/m<sup>2</sup>**
- ✓ EPC klasse **B**

## BIJKOMENDE INFORMATIE

---

- ✓ Beschikbaar vanaf **01-10-2024**

# Fotogalerij

---

