


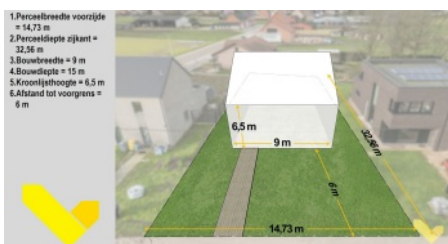


**Bouwgrond voor open bebouwing met
zuidwestgerichte tuin op een perceel van 5a30ca.**

€ 140.000

 Markestraat 2/B, 2430 Laakdal

 530 m²



Beschrijving

Bouwgrond voor open bebouwing met zuidwestgerichte tuin op een perceel van 5a30ca.

Deze bouwgrond heeft een straatbreedte van 14,73 meter met een bouwbreedte van 11 meter en een diepte van 32,56 meter met een bouwdiepte van 15 meter.

Het perceel is geschikt voor open bebouwing en heeft een zuidwestgerichte tuin.

Centraal gelegen net buiten de dorpskern van Klein Vorst (Laakdal). Dit alles met een vlotte verbinding naar de omliggende gemeenten en de E313. Ook de fiets- en wandelpaden binnen handbereik zijn hier zeker een meerwaarde.

Bent u geïnteresseerd of wenst u extra informatie aangaande de mogelijkheden? Bel ons op het nummer 013 66 62 08.

FINANCIEEL

- ✓ Prijs € 140.000
- ✓ KI € 2

OMGEVING

- ✓ Buurt **centraal**
- ✓ Buurt **rustig**

AANSLUITINGEN

- ✓ Water **Ja**
- ✓ Elektriciteit **Ja**
- ✓ Gas **Ja**
- ✓ Riolering **Ja**

BIJKOMENDE INFORMATIE

- ✓ Stedenbouwkundige vergunning
Vergunning uitgereikt
- ✓ Dagvaarding en herstellvordering
Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
- ✓ Stedenbouwkundige bestemming
Landschappelijk waardevol agrarisch gebied
- ✓ Voorkooprecht
Voorkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig
- ✓ Verkavelingsvergunning
Geen verkavelingsvergunning
- ✓ Overstromingsgebied
Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied
- ✓ P-score
A
- ✓ G-score
A
- ✓ overstromingsgevoelig:
Klasse A (geen kans)

Fotogalerij

