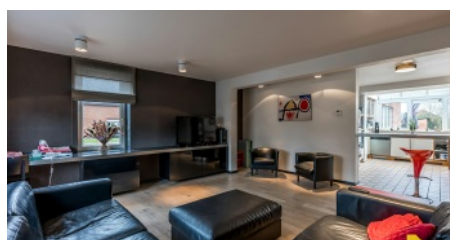


Mooie woning met een leuke tuin

€ 345.000

 Hasseltsebaan 105, 3290 Diest

 3  879 m²



Beschrijving

Ontdek de perfecte mix van karakter en moderniteit in dit gedeeltelijk gerenoveerde huis in Deurne bij Diest.

Met 3 slaapkamers, een ingerichte keuken, badkamer, eetplaats en leefruimte biedt deze woning alles wat je nodig hebt voor comfortabel wonen.

De unieke vorm van het huis zorgt voor een prachtige combinatie van oude en nieuwe materialen, waardoor elke hoek een verhaal vertelt.

Geniet van de rustige tuin en handige garage, ideaal voor ontspanning en opslag.

Dit is jouw kans om een charmante thuisbasis te vinden die geschiedenis en moderniteit samenbrengt.

Heeft u interesse in een bezichtiging? Contacteer ons via het nummer 013 66 62 08.

INDELING

- ✓ Grondoppervlakte **879 m²**
- ✓ Slaapkamers **3**
- ✓ Badkamers **1**

FINANCIEEL

- ✓ Prijs **€ 345.000**
- ✓ KI **€ 470**

EPC

- ✓ EPC **181 kWh/m²**
- ✓ EPC klasse **B**
- ✓ EPC code **20240227-0003155634-RES-1**

ASBESTATTEST

- ✓ Asbestattest beschikbaar **Ja**
- ✓ Asbestattest datum **03/13/2024 00:00**
- ✓ Blanco asbestattest beschikbaar **Ja**

BIJKOMENDE INFORMATIE

- ✓ Stedenbouwkundige vergunning
Vergunning uitgereikt
- ✓ Dagvaarding en herstellvordering
Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
- ✓ Stedenbouwkundige bestemming
Woongebied
- ✓ Verkeersvergunning
Geen verkeersvergunning
- ✓ Overstromingsgebied
Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied
- ✓ Voorkooprecht
Geen voorkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig
- ✓ overstromingsgevoelig:
Klasse A (geen kans)
- ✓ P-score
A
- ✓ G-score
A

Fotogalerij

