

Uw makelaar
Seppe Steurs
+32 14 58 02 08

Historisch pand op de markt van Geel!

€ 2.950 / maand

Markt 33, 2440 Geel

240 m²









Beschrijving

Huis de Kroon is een historisch gebouw op de Markt van Geel, in het hart van het winkelwandelgebied en horecagelegenheden.

Het gebouw dateert van de 16e eeuw en heeft doorheen de eeuwen vele transformaties ondergaan.
In 2022 start de renovatie van het huis onder leiding van architectengroep DAG, hierdoor zal ook het EPC drastisch verbeteren!
Hierbij staat respect voor het historische karakter van het gebouw voorop.
De 17de-eeuwse houten plafonds, de kamerhoge ramen met historische indeling en de geconserveerde muurschildering maken van Huis De Kroon een sprekend gebouw in het centrum van Geel.

Het gelijkvloers (200m²) en kelder van (40m²) zullen na renovatie beschikbaar zijn als een bijzondere handelsruimte in het hart van het Geels winkelwandelgebied.
Dit handelspand zal casco opgeleverd worden, de verdere afwerking dient te gebeuren op initiatief van de huurder én in samenspraak met de verhuurder.
Tevens is er ook een tuin van 200m² beschikbaar.

Het stadshart is goed bereikbaar met de wagen dankzij verschillende parkeermogelijkheden op wandelafstand.
Onder deze tekst kan u bij "documenten" het huurhandboek downloaden, dit dient ervoor u te laten kennis maken met dit unieke gebouw
Het brengt de geschiedenis van De Kroon in kaart en toont de visies voor de toekomst.

Huurprijs is excl. btw 21%.

Interesse in dit historisch pand op een toplocatie? Bel ons op 014 58 02 08.

INDELING

- Bewoonbare oppervlakte **240 m²**

FINANCIEEL

- Prijs **€ 2.950** / **maand**

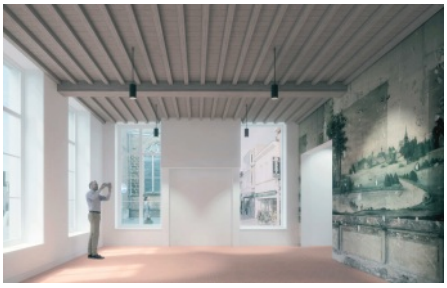
EPC

- EPC code **20200122-0002239207-KNR-1**

BIJKOMENDE INFORMATIE

- Beschikbaar vanaf
  01-08-2023

Fotogalerij







IMMO VL
info@immovl.be