


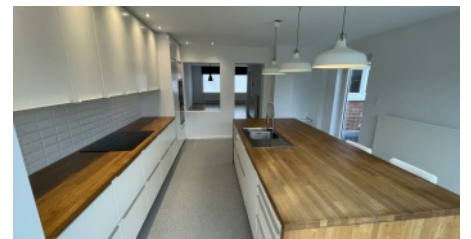


**Gerenoeverde half open bebouwing met gezellige  
tuin**

€ 1.050 / maand

 Steendriesen 34, 3980 Tessenderlo

 3  154 m<sup>2</sup>



# Beschrijving

---

Deze woning is gelegen in een zeer rustige straat midden in het centrum van Tessenderlo.

Via de inkomhal, waar ook een gastentoilet is, bereiken we de ruime en gezellige leefruimte.

Aansluitend vinden we de keuken met veel lichtinval die voorzien is van een combi-oven, een koelkast, een diepvries, een vaatwasser en een inductie kookplaat. De berging sluit mooi aan aan de keuken en biedt voldoende opslagruimte.

Het terras en de tuin bereiken we via de achterdeur of de grote schuifraam met vliedendeur.

Via de trap bereiken we de eerste verdieping waar we drie ruime slaapkamers en de badkamer terugvinden. De badkamer is uitgerust met een inloofdouche, een badkamermeubel en een toilet.

Verder hebben we nog een carport en buitenberging die zorgt voor extra opbergplaats.

Beschikbaar vanaf 01/12/24. In overleg met de huidige bewoner is 01/10 of 01/11 ook mogelijk.

De troeven:

- Gerenoveerd en instapklaar
  - Tuin en terras
  - Drie slaapkamers
- Parket in de woonkamer
- Centrum Tessenderlo
- Rustige omgeving

Heb je interesse? Vraag uw bezoek aan via onze website <https://www.immovl.be/te-huur/list> en druk op de knop 'IK WENS EEN BEZOEK

## INDELING

---

- ✓ Bewoonbare oppervlakte **154 m<sup>2</sup>**
- ✓ Slaapkamers **3**
- ✓ Badkamers **1**
- ✓ Wc's **2**
- ✓ Wasplaats **Ja**
- ✓ Buitenparking **Ja**
- ✓ Carport **Ja**
- ✓ Keuken **Ja**
- ✓ Tuin **Ja**
- ✓ Terras **Ja**

## DETAILS

---

- ✓ Dubbele beglazing **Ja**
- ✓ Verwarming **individueel**
- ✓ Type verwarming **gas cv**
- ✓ Gemeubeld **Nee**

## FINANCIEEL

---

- ✓ Prijs **€ 1.050 / maand**

## EPC

---

- ✓ EPC **224 kWh/m<sup>2</sup>**
- ✓ EPC klasse **C**
- ✓ EPC code **20221226-0002765448-RES-1**

## BIJKOMENDE INFORMATIE

---

- ✓ Beschikbaar vanaf **01-12-2024**

# Fotogalerij

---

