





**Nieuwbouw gelijkvloers appartement in hartje centrum**

€850

 Pallo 21/1, 2440 Geel

 2  110 m<sup>2</sup>  100 m<sup>2</sup>



# Beschrijving

---

Nieuwbouw gelijkvloers appartement in hartje centrum

Dit volledig nieuwe appartement is gelegen op het gelijkvloers in een rustige straat in het centrum van Geel.

Afgewerkt met de modernste technieken, vloerverwarming en voorzien van zonnepanelen.

De woonkamer met open keuken geniet van veel lichtinval en heeft een zeer ruimtelijk gevoel door de hoge plafonds. De keuken is uitgerust met een vaatwasser, een inductie kookplaat, een koelkast en een combi-oven.

Verder zijn er 2 slaapkamers, een badkamer met badmeubel en douche, een berging, een apart toilet en een terras.

Het appartement is volledig voorzien van verlichtingsarmaturen of spots en is helemaal op geschilderd.

In de kelder beschik je nog over een kelderberging, een gemeenschappelijke fietsenstalling en heb je de mogelijkheid om een keuze te maken uit een autostaanplaats of afgesloten garage in functie van de beschikbaarheid. Het is verplicht om één van beide te kiezen tegen een maandelijkse huurprijs van respectievelijk 75 euro en 100 euro.

## De troeven:

- topligging
- energiezuinig karakter
- instapklaar
- nieuwbouw
- geen gemeenschappelijke kosten.

Heb je interesse en wens je een bezoek, klik op IK BEN KANDIDAAT.

## INDELING

---

- ✓ Bewoonbare oppervlakte **110 m<sup>2</sup>**
- ✓ Slaapkamers **2**
- ✓ Badkamers **1**
- ✓ Garage **Ja**
- ✓ Terras **22 m<sup>2</sup>**

## DETAILS

---

- ✓ Bouwjaar **2022**
- ✓ Keuken **Ja, volledig geïnstalleerd**
- ✓ Ramen **aluminium**
- ✓ Dubbele beglazing **Ja**
- ✓ Type verwarming **gas cv**
- ✓ Gemeubeld **Nee**

## FINANCIEEL

---

- ✓ Prijs **€ 850 / maand**

## Fotogalerij

---

