



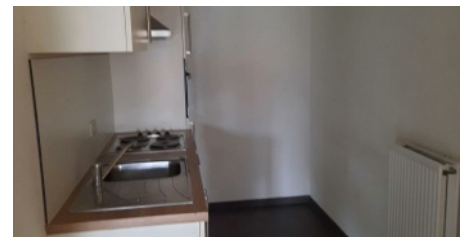


**Appartement met ruim terras op wandelafstand van
het centrum van Mol**

€ 645 / maand

 Nieuwstraat 55/103, 2400 Mol

 1  73 m²



Beschrijving

Dit leuke appartement bevindt zich op de 1ste verdieping van een kleinschalig project en is bereikbaar met de lift.

De leefruimte geniet van veel lichtinval dankzij de grote raampartij.

Vanuit de leefruimte bereik je het ruime terras.

De keuken is uitgerust met een elektrisch kookvuur, een dampkap, een microgolfoven en een koelkast.

Verder is er nog een berging waar ook de aansluiting voor een wasmachine en een droogkast is voorzien.

In de badkamer beschik je over een lavabo met spiegel, een toilet en een bad-douche combinatie.

De slaapkamer is ruim en kijkt uit op het terras.

Dit appartement is ideaal voor wie op zoek is naar rust en toch vlakbij het centrum wil wonen. Het appartement is gelegen aan de achterzijde van dit complex zodat er geen contact is met de straatzijde.

Achteraan het gebouw beschik je nog over een eigen autostaanplaats en een gemeenschappelijke fietsenberging.

De maandelijkse gemeenschappelijke kost bedraagt 50€, hier zit onder andere het poetsen van de traphal inbegrepen.

De troeven:

- Rustige ligging
- EPC A dus energiezuinig
- Autostaanplaats
- Verlichting geïnstalleerd

Heb je interesse? Vraag uw bezoek aan via onze website <https://www.immovl.be/te-huur/list> en druk op de knop 'IK WENS EEN BEZOEK

INDELING

- ✓ Bewoonbare oppervlakte **73 m²**
- ✓ Slaapkamers **1**
- ✓ Badkamers **1**
- ✓ Buitenparking **Ja**
- ✓ Terras **Ja**

DETAILS

- ✓ Dubbele beglazing **Ja**
- ✓ Verwarming **individueel**
- ✓ Type verwarming **gas cv**
- ✓ Gemeubeld **Nee**

FINANCIEEL

- ✓ Prijs **€ 645 / maand**
- ✓ Gemeenschappelijke kosten **€ 50 / maand**

EPC

- ✓ EPC **98 kWh/m²**
- ✓ EPC klasse **A**
- ✓ EPC code **20220810-0002653401-RES-1**

BIJKOMENDE INFORMATIE

- ✓ Beschikbaar vanaf **01-11-2024**

Fotogalerij

