





Stijlvol project van BEN-20 woningen aan de groene
rand van Beringen.

€450.000

 Motstraat /5, 3580 Beringen

 4  185 m²  100 m²



Beschrijving

Zij die dromen van een woning die 'futureproof' is, zijn met dit stijlvol nieuwbouwproject op de juiste plaats. De woningen worden namelijk gebouwd volgens de BEN-normen, wat ervoor zorgt dat ze voldoen aan alle energie- en isolatienormen. Ze beschikken over een bewoonbare oppervlakte van 166m² tot 185m², allen met minstens 3 slaapkamers, een badkamer, woonkamer, keuken, berging en een garage. Elke woning is tevens voorzien van zonnepanelen, een terras en een privatieve tuin.

Als koper heeft u volledige inspraak in de afwerking. De oplevering is voorzien voor eind 2022.

Prijzen vanaf € 335.000,- exclusief kosten.

Grondaandeel onder registratie, constructie onder btw-stelsel.

Verlaagd btw tarief 6% (i.p.v. 21%) is mogelijk als u aan de wettelijke voorwaarden voldoet.

Met de bossen van Beringen in uw achtertuin, kan u heerlijk genieten van de natuur en de rust. Een wandeling of een ritje op de mountainbike het kan hier allemaal.

Bent u geïnteresseerd en wenst u graag een bespreking? Bel ons op het nummer 014 58 02 08.

INDELING

- ✓ Grondoppervlakte **1080 m²**
- ✓ Bewoonbare oppervlakte **185 m²**
- ✓ Slaapkamers **4**

FINANCIEEL

- ✓ Prijs **€ 450.000**

BIJKOMENDE INFORMATIE

- ✓ urban_planning_destination
woongebied
- ✓ Stedenbouwkundige vergunningen
Vergunning uitgereikt
- ✓ Dagvaarding en herstellvordering
Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
- ✓ Voorkooprecht
Geen voorkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig
- ✓ Verkavelingsvergunning
Geen verkavelingsvergunning
- ✓ Overstromingsgevoelig gebied
niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

Fotogalerij

