

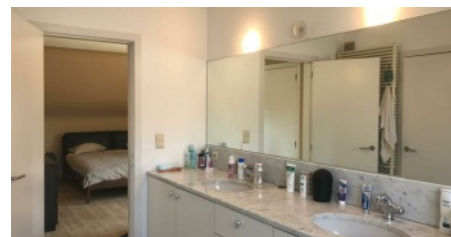
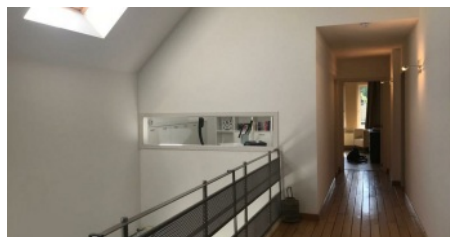


Residentieel gelegen villa.

verkocht

 Kievitstraat 147, 2400 Mol

 5  350 m²  1200 m²



Beschrijving

Residentieel en rustig gelegen villa in de omgeving van de Europawijk.

De woning betreden we via een inkomhal met vestiaire en gastentoilet.

Aansluitend is er een ruime leefruimte met open haard, onder de huidige vloer is er een prachtig parket terug te vinden. Deze woonkamer is tevens voorzien van een aantal ingemaakte kasten, met aansluitend een ingerichte keuken voorzien van alle moderne toestellen.

Vanuit deze keuken heb je prachtig uitzicht op de grote tuin.

De bergplaats biedt plaats aan ingemaakte kasten, uitgietskaf en aansluiting van de wasmachine.

Op deze gelijkvloerse verdieping vinden we tevens de dubbele inpandige garage terug.

Op de eerste verdieping bevindt zich een ruime nachthal en twee badkamers. De eerste badkamer is voorzien van een dubbele lavabo, ligbad en douche. De tweede badkamer is voorzien een dubbele lavabo en douche.

De masterbedroom is voorzien van een dressing en bureauimte met ingemaakte kasten. Op twee slaapkamers is er tevens een vaste bureau voorzien.

Op deze verdieping bevindt zich nog een extra ruime kamer en bureau.

Boven deze verdieping is er een opbergzolder.

Troeven:

- Residentiële ligging
- Airco
- Nabij de Europese school
- Goede bereikbaarheid

Heb je interesse in de villa? Maak dan snel een afspraak op het nummer 014 58 02 08.

INDELING

- | | | |
|-----------------------------------|--|------------------------|
| ✓ Grondoppervlakte 1200 m² | ✓ Bewoonbare oppervlakte 350 m² | ✓ Slaapkamers 5 |
| ✓ Badkamers 1 | ✓ Garage Ja | ✓ Tuin Ja |

DETAILS

- | | |
|------------------------|------------------------|
| ✓ Bouwjaar 1997 | ✓ Gemeubeld Nee |
|------------------------|------------------------|

FINANCIEEL

- | | |
|-------------------------|--------------------|
| ✓ Prijs verkocht | ✓ KI € 2000 |
|-------------------------|--------------------|

EPC

- | | | |
|-------------------------|-----------------------|--|
| ✓ EPC 244 kWh/m² | ✓ EPC klasse C | ✓ EPC code 20130703-0001401585-00000007-9 |
|-------------------------|-----------------------|--|

BIJKOMENDE INFORMATIE

- | | | |
|--|--|--|
| ✓ Stedenbouwkundige vergunning
Vergunning uitgereikt | ✓ Dagvaarding en herstellvordering
Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd | ✓ Stedenbouwkundige bestemming
Woonpark |
| ✓ Verkavelingsvergunning
Geen verkavelingsvergunning | ✓ Overstromingsgebied
Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied | ✓ Voorkooprecht
Geen voorkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig |

Fotogalerij

