

Uw makelaar
Hans Wouters
+32 14 58 02 08

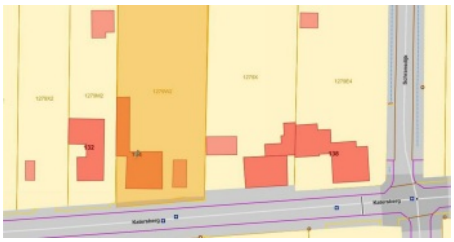
Prachtig perceel van 16a50ca voor open bewoning

verkocht

Katersberg 134, 2440 Geel

1650 m²









Beschrijving

Prachtig perceel van 16a50ca voor open bewoning

Deze woning heeft nood aan totaalrenovatie of afbraak. Hierdoor kan men genieten van slechts 6% BTW indien u voldoet aan de voorwaarden.
- Enige en eigen woning en minimum 5 jaar blijven wonen
- bewoonbare oppervlakte van max 200m²

Momenteel is er een leefruimte met aparte keuken. Tevens zijn er 3 slaapkamers aanwezig en een doucheruimte voorzien.
Naast de woning staat er een aparte garage en enkele bijgebouwen van ± 50m².

Indien u de woning zou afbreken en heropbouwen kan u de voorschriften terugvinden onderaan bij "documenten".
Aansluiting met aardgas mogelijk.

Heeft u interesse en wens u een bezoek? Aarzel niet en bel ons op 014 58 02 08.

FINANCIEEL

- Prijs **verkocht**
- KI **€ 550**

OMGEVING

- Buurt **stadsrand**
- Buurt **landelijk**

BIJKOMENDE INFORMATIE

- Stedenbouwkundige vergunning
  Vergunning uitgereikt
- Dagvaarding en herstelvordering
  Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
- Stedenbouwkundige bestemming
  Agrarisch gebied
- Voorkooprecht
  Voorkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig
- Verkavelingsvergunning
  Geen verkavelingsvergunning
- Overstromingsgebied
  Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

Fotogalerij







info@immovl.be