



Goed gelegen te renoveren woning of projectgrond

verkocht

 Lichtveld 3, 3980 Tessenderlo

 3  240 m²  150 m²



Beschrijving

Te renoveren woning met handelsmogelijkheden of opsplitsen naar 2 of 3 wooneenheden mits goedkeuring van de gemeente .

De woning heeft een inkomhal met bureau ruimte. Verder hebben we een leefruimte, keuken met aangrenzend een bergkamer / slaapkamer en een badkamer. Achter de keuken is er een terras voorzien.

Op de eerste verdieping zijn er 2 slaapkamers, een badkamer, een keuken en een leefruimte. Naar de zolder kan u via een vaste trap. Hier is nog een mogelijkheid om kamers of een wooneenheid bij te creëren.

Goede ligging nabij het centrum, ideaal voor bijberoep of vrij beroep.

Ben je benieuwd en wil je eens komen kijken? Bel ons op het nummer 013 66 62 08.

INDELING

✓ Grondoppervlakte 150 m²	✓ Bewoonbare oppervlakte 240 m²	✓ Slaapkamers 3
✓ Badkamers 2	✓ Wc's 3	✓ Slaapkamer 1 14 m²
✓ Slaapkamer 2 14 m²	✓ Slaapkamer 3 16 m²	✓ Terras Ja
✓ Terras 35 m²		

DETAILS

✓ Ramen hout	✓ Verwarming individueel	✓ Type verwarming stookolie cv
✓ Gemeubeld Nee		

FINANCIEEL

✓ Prijs verkocht

EPC

✓ EPC 826 kWh/m²	✓ EPC klasse F	✓ EPC code 20210527-0002421282-RES-1
-------------------------	-----------------------	---

BIJKOMENDE INFORMATIE

✓ Stedenbouwkundige vergunning Vergunning uitgereikt	✓ Dagvaarding en herstellvordering Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd	✓ Stedenbouwkundige bestemming Woongebied
✓ Verkavelingsvergunning Geen verkavelingsvergunning	✓ Overstromingsgebied Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied	✓ Voorkooprecht Geen voorkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig

Fotogalerij

