


Mooie gelijkvloerse woning op een toplocatie.

€315.000

 Hommelbeek 23, 3980 Tessenderlo

 3  100 m²



Beschrijving

Via de lichtrijke inkomhal betreden we de ruime leefruimte met open haard en eetkamer. Aansluitend vinden we de ruime keuken terug. Vanuit de keuken heeft u een prachtig zicht op de aangelegde tuin. Deze is volledig afgesloten zodat u kan genieten van voldoende privacy en rust.

Verder vinden we drie ruime slaapkamers en een vernieuwde badkamer terug. Deze beschikt over een inloopdouche, een dubbele lavabo en een toilet.

De zolder is te bereiken via een luik.

Via de inpandige garage kan men de kelder betreden. Deze is op stahoogte en bevindt zich onder de volledige woning.

Deze prachtige woning is gelegen nabij het centrum van Tessenderlo in een residentiële wijk.

Graag een bezichtiging? Maak dan snel een afspraak op het nummer 013 66 62 08.

INDELING

- | | | |
|------------------------|-----------------|---------------------------------------|
| ✓ Slaapkamers 3 | ✓ WC's 1 | ✓ Grond opp 1578 m² |
| ✓ Badkamers 1 | ✓ Terras | |

EXTRA'S

- | | | |
|----------------------------------------------|----------------------------------|----------------------------|
| ✓ Kadastraal inkomen (€) - bedrag 964 | ✓ Bouwjaar 1974 | ✓ Aantal garages 1 |
| ✓ Parking binnen Ja | ✓ Aantal parking binnen 1 | ✓ Parking buiten Ja |
| ✓ Aantal parking buiten 1 | ✓ Carport Ja | ✓ Open haard Ja |
| ✓ Slaapkamer 1 16 | ✓ Slaapkamer 2 11 | ✓ Slaapkamer 3 11 |
| ✓ Zolder Ja | ✓ Kelder Ja | ✓ Alarm Ja |

EPC

- | | | |
|---------------------------------------|------------------------|---------------------------------------------------|
| ✓ EPC
518 kWh/m² | ✓ EPC peil
F | ✓ EPC rapport
20210429-0002408920-RES-1 |
|---------------------------------------|------------------------|---------------------------------------------------|

BIJKOMENDE INFORMATIE

- | | | |
|----------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| ✓ urban_planning_destination
Woongebied met landelijk karakter | ✓ Stedenbouwkundige vergunningen
Vergunning uitgereikt | ✓ Dagvaarding en herstellvordering
Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd |
| ✓ Voorkooprecht
Geen voorkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig | ✓ Verkavelingsvergunning
Geen verkavelingsvergunning | ✓ Overstromingsgevoelig gebied
niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied |

Fotogalerij

