



**Bouwgrond voor open bebouwing op een perceel van 7a68ca.**

€205.000

 Oude Zoerlebaan LOT 4, 2260 Westerlo

 100 m<sup>2</sup>



# Beschrijving

---

Bouwgrond voor open bebouwing met een oppervlakte van 7a68ca.

Deze bouwgrond heeft een straatbreedte van 31,80 meter met een mogelijke bouwbreedte van 15 meter en een diepte van 43,89 meter met een bouwdiepte van 11,68 meter. Ook is het mogelijk om achterliggende grond bij te kopen mits meerprijs.

Het perceel is geschikt voor een open bebouwing waarbij de tuin noordwestelijk georiënteerd is.

Deze grond is gelegen langs de Oude Zoerlebaan, op wandelafstand van het centrum van Zoerle-Parwijs en met directe aansluiting naar Hulsthout, Heist o/d Berg, Herentals en Westerlo. Opsplitsingsplan beschikbaar onder documenten.

Niet helemaal duidelijk? Contacteer ons op het nummer 014 58 02 08.

## INDELING

---

- ✓ Grond opp **768 m<sup>2</sup>**

## EXTRA'S

---

- |                                 |                             |                              |
|---------------------------------|-----------------------------|------------------------------|
| ✓ Water <b>Ja</b>               | ✓ Gas <b>Ja</b>             | ✓ Riolering <b>Ja</b>        |
| ✓ Electriciteit <b>Ja</b>       | ✓ Grond diepte <b>43.89</b> | ✓ Type buurt <b>centraal</b> |
| ✓ Type buurt 2 <b>landelijk</b> |                             |                              |

## BIJKOMENDE INFORMATIE

---

- |  |  |  |
|--|--|--|
| ✓ urban_planning_destination<br><b>Woongebied met landelijk karakter</b>   | ✓ Stedenbouwkundige vergunningen<br><b>Vergunning uitgereikt</b> | ✓ Dagvaarding en herstellvordering<br><b>Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd</b> |
| ✓ Voorkooprecht<br><b>Geen voorkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig</b> | ✓ Verkavelingsvergunning<br><b>Verkavelingsvergunning</b>        | ✓ Overstromingsgevoelig gebied<br><b>niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied</b>                          |

# Fotogalerij

---