


**Recent duplexappartement in het centrum van Kasterlee**

€825

 Melkstraat 5/3, 2460 Kasterlee

 2  100 m<sup>2</sup>



# Beschrijving

---

Recent duplexappartement in het centrum van Kasterlee.

Dirt appartement bestaat uit inkomhal, afzonderlijk toilet en ruim afzonderlijke zithoek.

Achteraan open keuken, volledig ingericht met o.a. inbouwkoelkast, keramische kookplaten, dubbele spoelafel en vaatwas.

Aansluitend de eethoek die uitgaat op ruim terras met grote deurvensters. Tussen eethoek en zitplaats tweede terras langs de zijde van het gebouw.

Praktische berging met de technische installatie CV op aardgas, aansluiting was- droogkast (Condensdroogkasten verplicht) voorzien in badkamer.

Op de bovenverdieping bevindt zich de volledig betegelde badkamer met grote douchecel, dubbele lavabo en toilet. Twee mooie slaapkamers.

Slechts 4 appartementen in de residentie met onderhoudsarme inkomhal. Lift in het gebouw.

Residentie anno 2007/2008.

Gesloten garagebox en autostaanplaats inbegrepen in de huurprijs.

## INDELING

---

- |                        |                 |                      |
|------------------------|-----------------|----------------------|
| ✓ Slaapkamers <b>2</b> | ✓ WC's <b>1</b> | ✓ Badkamers <b>1</b> |
| ✓ Terras               |                 |                      |

## EXTRA'S

---

- |                               |                    |                  |
|-------------------------------|--------------------|------------------|
| ✓ Aantal garages <b>1</b>     | ✓ Keuken <b>Ja</b> | ✓ Lift <b>Ja</b> |
| ✓ Dubbele beglazing <b>Ja</b> |                    |                  |

## EPC

---

- |                                       |                        |                                    |
|---------------------------------------|------------------------|------------------------------------|
| ✓ EPC<br><b>168 kWh/m<sup>2</sup></b> | ✓ EPC peil<br><b>B</b> | ✓ EPC rapport<br><b>0002390419</b> |
|---------------------------------------|------------------------|------------------------------------|

## BIJKOMENDE INFORMATIE

---

- |  |
|--|
| ✓ Beschikbaar vanaf<br><b>31-05-2021</b> |
|--|

# Fotogalerij

---

