



Uw makelaar
Tom Engelen
+32 14 58 02 08

Ruim duplex appartement nabij het centrum van Geel

€ 880 / maand

 Laar 69/F, 2440 Geel

 2  120 m²



Beschrijving

Dit ruime duplex appartement betreden we op de 2de verdieping van het gebouw.

Gezellige leefruimte met open keuken die volledig is uitgerust met een gasvuur, oven, vaatwasser en koelkast.

De leefruimte wordt gekenmerkt door veel lichtinval en een open gevoel.

Tijdens het koken heb je zicht op het grote terras. In de leefruimte leidt de trap ons naar de bovenste verdieping waar er een grote slaapkamer en badkamer zijn.

Deze badkamer beschikt over een douche, wandverwarming, dubbele wastafel en toilet.

In de inkomhal vinden we een 2e slaapkamer en badkamer met douche, wastafel en toilet.

Bij het appartement hoort een afsluitbare garage die te vinden is achteraan het gebouw.

De gemeenschappelijke kosten bedragen 40€ per maand.

Het appartement is beschikbaar vanaf 01/07/2024.

De troeven:

- Rustige ligging
- Wandelaafstand van de markt
- Garage
- Prachtig zonneterras
- Privacy
- Exclusieve afwerking

Heb je interesse? Vraag uw bezoek aan via onze website <https://www.immovl.be/te-huur/list> en druk op de knop 'IK WENS EEN BEZOEK

INDELING

- ✓ Bewoonbare oppervlakte **120 m²**
- ✓ Slaapkamers **2**
- ✓ Badkamers **2**
- ✓ Garage **Ja**
- ✓ Verdieping **2**
- ✓ Terras **Ja**

DETAILS

- ✓ Bouwjaar **2007**
- ✓ Dubbele beglazing **Ja**
- ✓ Verwarming **individueel**
- ✓ Type verwarming **gas cv**
- ✓ Gemeubeld **Nee**

FINANCIEEL

- ✓ Prijs **€ 880 / maand**
- ✓ Gemeenschappelijke kosten **€ 40 / maand**

EPC

- ✓ EPC **152 kWh/m²**
- ✓ EPC klasse **B**
- ✓ EPC code **20240201-0003129274-RES-1**

BIJKOMENDE INFORMATIE

- ✓ Beschikbaar vanaf **01-07-2024**

Fotogalerij

