

Centraal gelegen bouwgrond van 6a23ca geschikt voor open bebouwing.

€115.000

Gerhoevenstraat 41, 3945 Ham

100 m²



Beschrijving

Dit mooi perceel is gelegen dichtbij centrum Ham en op slechts enkele minuten verwijderd van de oprit van de E313.

De straatbreedte is 28m waardoor u tal van mogelijkheden heeft om hier een prachtige eengezinswoning op te bouwen. Het perceel is bouwrijp gemaakt. De nodige nutsvoorzieningen werden reeds voorzien.

Troeven:

- bouwrijp (geen bomen of constructies op het perceel)
- vlotte bereikbaarheid

Voor meer info en bouwvoorschriften contacteer ons via mail of via 013 66 62 08.

INDELING

- ✓ Grond opp **623 m²**

EXTRA'S

- ✓ Grond diepte **22.31**

BIJKOMENDE INFORMATIE

- | | | |
|--|---|--|
| ✓ urban_planning_destination
woongebied | ✓ Stedenbouwkundige vergunningen
Geen vergunning uitgereikt | ✓ Dagvaarding en herstellvordering
Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd |
| ✓ Voorkooprecht
Geen voorkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig | ✓ Verkavelingsvergunning
Verkavelingsvergunning | ✓ Overstromingsgevoelig gebied
niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied |

Fotogalerij
