





Prachtige ruwbouw villa op 15a03ca met 5 slaapkamers.

€399.000

 Asberg 15, 2400 Mol

 5  260 m²  100 m²



Beschrijving

Prachtige ruwbouw villa op 15a03ca met 5 slaapkamers.

Deze zeer ruime woning met 260m² bewoonbare oppervlakte en dubbele inpandige garage van 65m² is vervaardigd uit hoogwaardige materialen.

Alle buiten schrijnwerk is uit Afrormosia hout vervaardigd (geen onderhoud nodig).

De gelijkvloerse verdieping biedt plaats voor 2 zithoeken met aansluitend een bureel. Aan de keuken is er een eet- en ontbijthoek voorzien.

Een wasplaats is voorzien achter de garage, verder vinden we ook een apart gastentoilet.

Op de 1ste verdieping zijn er 5 slaapkamers waarvan 1 met een eigen badkamer en dressing. Tevens is deze verdieping voorzien van een 2de badkamer, een apart toilet en een linnenruimte.

De villa wordt verkocht in de huidige winddichte ruwbouw staat, wat maakt dat je zelf de technieken en afwerking kan bepalen naar geheel eigen keuze.

Verkoop onder het btw-stelsel.

Uitstekende ligging in een villawijk en vlot bereikbaar vanaf de ring Geel-Mol.

INDELING

- | | | |
|---|----------------------|---------------------------------------|
| ✓ Slaapkamers 5 | ✓ WC's 2 | ✓ Grond opp 1503 m² |
| ✓ Bewoonbare opp 260 m² | ✓ Badkamers 2 | |

EXTRA'S

- | | | |
|------------------------------------|--------------------------------|-------------------------------|
| ✓ Aantal garages 2 | ✓ Toiletten - aantal 2 | ✓ Slaapkamer 1 22 |
| ✓ Slaapkamer 2 14 | ✓ Slaapkamer 3 14 | ✓ Slaapkamer 4 14 |
| ✓ Slaapkamer 5 29 | ✓ Aantal douchekamers 2 | ✓ Zolder Ja |
| ✓ Bureau Ja | ✓ Wasplaats Ja | ✓ Dubbele beglazing Ja |
| ✓ Type schrijnwerkerij hout | | |

BIJKOMENDE INFORMATIE

- | | | |
|--|--|--|
| ✓ urban_planning_destination
parkgebied | ✓ Stedenbouwkundige vergunningen
Vergunning uitgereikt | ✓ Dagvaarding en herstellvordering
Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd |
| ✓ Voorkooprecht
Geen voorkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig | ✓ Verkavelingsvergunning
Verkavelingsvergunning | ✓ Overstromingsgevoelig gebied
effectief overstromingsgevoelig gebied |

Fotogalerij

