



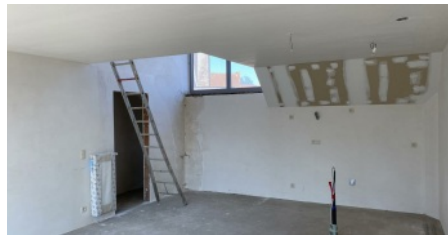


**DUPLEX-appartement op de 2e en 3e verdieping met
 3 slaapkamers**

€249.000

 Veldstraat 27/3, 2440 Geel

 3  105 m²  100 m²



Beschrijving

DUPLEX-appartement op de 2e en 3e verdieping met een oppervlakte van 105m² en een terras van 9m². Het appartement bestaat uit 3 slaapkamers, 2 badkamers, berging, keuken en leefruimte met aansluitend het terras vooraan. Verkoop onder BTW stelsel en registratie. Garage en berging beschikbaar mits meerprijs. Inspraak in de afwerking volgens bepalingen en ruime stelposten beschreven in het lastenboek. Centraal gelegen in Geel centrum.

INDELING

- | | | |
|---|------------------------|-----------------------|
| ✓ Bewoonbare oppervlakte 105 m² | ✓ Slaapkamers 3 | ✓ Badkamers 2 |
| ✓ Wc's 1 | ✓ Garage Ja | ✓ Verdieping 2 |
| ✓ Terras 9 m² | | |

DETAILS

- | | |
|-------------------------------|------------------------|
| ✓ Dubbele beglazing Ja | ✓ Gemeubeld Nee |
|-------------------------------|------------------------|

FINANCIEEL

- ✓ Prijs **€ 249.000**

EPC

- | | | |
|------------------------------------|-----------------------|--|
| ✓ EPC 144 kWh/m² | ✓ EPC klasse B | ✓ EPC code 1300-G-2011/00432/EP14170/A001/D02/SD004 |
|------------------------------------|-----------------------|--|

BIJKOMENDE INFORMATIE

- | | | |
|--|--|--|
| ✓ urban_planning_destination
woongebied | ✓ Stedenbouwkundige vergunningen
Vergunning uitgereikt | ✓ Dagvaarding en herstellvordering
Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd |
| ✓ Voorkooprecht
Geen voorkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig | ✓ Verkavelingsvergunning
Geen verkavelingsvergunning | ✓ Overstromingsgevoelig gebied
niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied |

Fotogalerij

