



Uw makelaar
Kris Thys
**+32 14 58 02
08**

Goed onderhouden appartement met 3 slaapkamers

€ 299.000



Terbeemden 12B/102, 3980 Tessenderlo



3



120 m²



Beschrijving

Ontdek deze perfecte harmonieuze thuis in het hart van Hulst-Tessenderlo!

Dit prachtige duplex-appartement verwelkomt je met 3 gezellige slaapkamers, een badkamer met een ruime inloopdouche en een mooie open leefruimte/keuken waar het hele gezin samenkomt.

Geniet van het buitenleven op het ruime terras, perfect voor zonnige ochtenden en gezellige avonden.

Met een eigen staanplaats en berging in de kelder, INCLUSIEF IN DE VRAAGPRIJS, biedt dit appartement het ultieme gemak en comfort.

Ontdek vandaag nog jouw nieuwe thuis! Contacteer ons via het nummer 013 66 62 08.

INDELING

- | | | |
|--|------------------------|----------------------|
| ✓ Bewoonbare oppervlakte 120 m² | ✓ Slaapkamers 3 | ✓ Badkamers 1 |
| ✓ Terras Ja | ✓ Terras 25 m² | |

FINANCIEEL

- ✓ Prijs **€ 299.000**

EPC

- | | | |
|-------------------------|-----------------------|---|
| ✓ EPC 121 kWh/m² | ✓ EPC klasse B | ✓ EPC code 20240326-0003183796-RES-1 |
|-------------------------|-----------------------|---|

BIJKOMENDE INFORMATIE

- | | | |
|---|--|--|
| ✓ Stedenbouwkundige vergunning
Vergunning uitgereikt | ✓ Dagvaarding en herstellvordering
Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd | ✓ Stedenbouwkundige bestemming
Woongebied |
| ✓ Verkavelingsvergunning
Geen verkavelingsvergunning | ✓ Overstromingsgebied
Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied | ✓ Voorkooprecht
Geen voorkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig |
| ✓ overstromingsgevoelig:
Klasse B (kleine kans onder klimaatverandering sc2050) | | ✓ P-score
B |
| | | ✓ G-score
B |

Fotogalerij

