

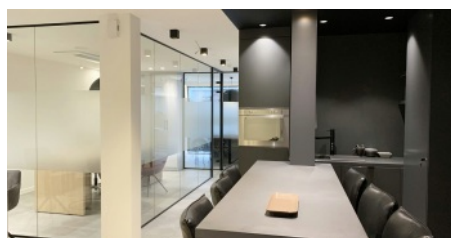


Centraal gelegen, energiezuinige handels-of kantoorruimte

€ 2.250 / maand

 Graatakker 142, 2300 Turnhout

 120 m²  495 m²



Beschrijving

Centraal gelegen, energiezuinige handels-of kantoorruimte.

Bent u op zoek naar een professionele en moderne handels- of kantoorruimte? Dan hebben wij de perfecte oplossing voor u! Dit kantoor biedt een inspirerende omgeving waarin u uw bedrijf kunt laten groeien.

Gelegen op een strategische locatie, heeft het een gemakkelijke toegang tot belangrijke snelwegen en openbaar vervoer. Dit betekent dat uw werknemers en klanten moeiteloos naar uw winkel of kantoor kunnen komen, ongeacht waar ze vandaan komen.

De ruimtes zijn speciaal ontworpen om aan al uw behoeften te voldoen.

Uw bezoekers worden verwelkomd aan de ruime receptie. Er zijn drie goed verlichte en ruime bureauruimtes met op maat gemaakte bureaus en kasten. Verder is er een keuken met moderne toestellen en voldoende ruimte voor uw medewerkers om samen te eten of informele besprekingen te doen.

Of u nu behoefte heeft aan een individuele werkplek, een teamruimte of vergaderruimtes, dit pand biedt verschillende mogelijkheden om aan uw specifieke eisen te voldoen.

Bovendien is het zeer energiezuinig met een uitstekende EPC-score label A. Het is overal voorzien van LED-verlichting. Er is een alarm en camerabeveiliging en een Sonos muziekinstallatie in elk bureau.

Troeven:

- Gratis buurtparking voor de deur
- In de buurt van belangrijke invalswegen

Dus, als u op zoek bent naar een energiezuinige, moderne handels- of kantoorruimte, neem dan contact met ons op. Ontdek de voordelen van dit pand en geef uw bedrijf een professionele uitstraling en de ruimte om te groeien. Bel ons voor een afspraak op 014 58 02 08.

INDELING

- ✓ Grondoppervlakte **495 m²**
- ✓ Bewoonbare oppervlakte **120 m²**
- ✓ Keuken **Ja**

DETAILS

- ✓ Bouwjaar **1995**
- ✓ Renovatiejaar **2019**
- ✓ Ramen **aluminium**
- ✓ Dubbele beglazing **Ja**
- ✓ Type verwarming **warmtepomp**
- ✓ Airco **Ja**
- ✓ Alarm **Ja**
- ✓ Gepantserde deur **Ja**
- ✓ Gemeubeld **Ja**

FINANCIEEL

- ✓ Prijs **€ 2.250 / maand**

OMGEVING

- ✓ Buurt **centraal**

EPC

- ✓ EPC klasse **A**
- ✓ EPC code **20221012-0002689002-KNR-1**

Fotogalerij

