

Uw makelaar
Wim Verboven
+32 14 58 02 08

Prachtig instapklaar appartement in het centrum van Mol.

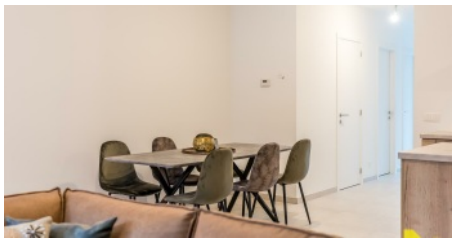
verkocht

Vennestraat 60/1, 2400 Mol

2 | 93 m²









Beschrijving

Dit volledig afgewerkt appartement is gelegen in het prachtige nieuwbouwproject Residentie Vennehof te Mol.

Het nieuwbouw appartement is gelegen op de gelijkvloerse verdieping en is voorzien van alle comfort.

Via de private inkomhal betreden we de ruime woonkamer die uitgeeft op het terras met tuin, een open ingerichte keuken, een praktische berging met aansluiting voor een wasmachine en droogkast (condens), 2 slaapkamers, een afzonderlijk gastentoilet en een modern uitgeruste badkamer met inloopdouche.

Dit appartement is voorzien van geothermie voor de verwarming en het sanitair warm water.

Het appartement is reeds volledig geschilderd en instapklaar bij akte, u hoeft enkel te verhuizen.

Mogelijkheid tot aankoop ondergrondse parking en berging.

Troeven:
- centrale ligging
- instapklaar
- nieuwbouw
- energiezuinig
- groene energie

Verkoop grondaandeel onder registratie, constructie onder btw-stelsel.

Indien u voldoet aan de voorwaarden kan u aankopen aan 6% BTW!

Heb je interesse in dit appartement of kom je graag een kijkje nemen, aarzel dan niet om contact op te nemen met Immo VL op het nummer 014 58 02 08.

INDELING

- Bewoonbare oppervlakte **93 m²**
- Slaapkamers **2**
- Badkamers **1**
- Tuin **Ja**
- Terras **Ja**

DETAILS

- Ramen **aluminium**
- Dubbele beglazing **Ja**
- Beglazing **thermische en akoestische onderbreking**
- Verwarming **individueel**
- Gemeubeld **Nee**

FINANCIEEL

- Prijs **verkocht**

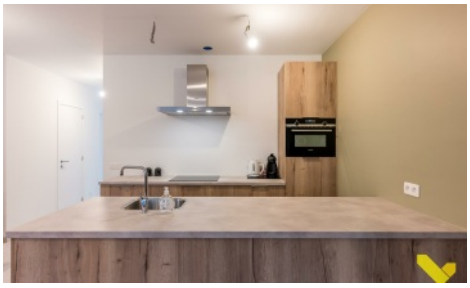
AANSLUITINGEN

- Water **Ja**
- Elektriciteit **Ja**
- Riolering **Ja**

BIJKOMENDE INFORMATIE

- Stedenbouwkundige vergunning
  Vergunning uitgereikt
- Dagvaarding en herstelvordering
  Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
- Stedenbouwkundige bestemming
  Woongebied
- Voorkooprecht
  Geen voorkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig
- Verkavelingsvergunning
  Verkavelingsvergunning
- Overstromingsgebied
  Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

Fotogalerij







IMMO VL
info@immovl.be