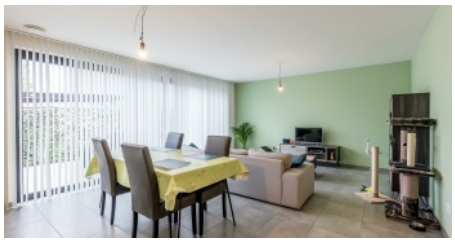
Uw makelaar
Kris Thys
+32 14 58 02 08

Gelijkvloers appartement gelegen in het centrum van Tessenderlo.

verkocht

Neerstraat 83/001, 3980 Tessenderlo

3 | 100 m² | 100 m²



Beschrijving

Dit centraal gelegen appartement beschikt over een inkomhal, een apart toilet, leefruimte met aangrenzend de keuken, ingerichte badkamer en drie slaapkamers.
De badkamer is uitgerust met een wastafel en een douche.

De mogelijkheid bestaat er om het appartement op te splitsen naar een ruimte voor het uitoefenen van een vrij beroep met 2 ruimtes en een toilet en een achterliggende studio met 1 slaapkamer.

Aan de achterzijde van het appartement vinden we een prachtig terras die op het westen is gericht.

Uw wagen kan je eenvoudig parkeren op de autostaanplaats.

Verkoop onder registratierechten .

INDELING

- Grondoppervlakte **100 m²**
- Bewoonbare oppervlakte **100 m²**
- Slaapkamers **3**
- Badkamers **1**
- Wc's **1**
- Wasplaats **Ja**
- Terrassen **Ja**
- Woonkamer **35 m²**
- Keuken **Ja**
- Slaapkamer 1 **16 m²**
- Slaapkamer 2 **14 m²**
- Slaapkamer 3 **12 m²**
- Badkamer **9 m²**
- Terras **Ja**
- Terras **20 m²**

DETAILS

- Bouwjaar **2015**
- Keuken **Ja, VS gedeeltelijk geïnstalleerd**
- Badkamer **Ja, douche**
- Ramen **aluminium**
- Dubbele beglazing **Ja**
- Beglazing **thermische onderbreking**
- Verwarming **individueel**
- Type verwarming **gas cv**
- Lift **Ja, personenlift**
- Gemeubeld **Nee**
- Ruimte vrij beroep **Ja**

FINANCIEEL

- Prijs **verkocht**

OMGEVING

- Buurt **centraal**
- Buurt **centraal**
- Orientatie voorgevel **oost**
- Orientatie terras **west**
- Omgeving - winkels **Ja, 250 m**
- Omgeving - scholen **Ja, 250 m**
- Omgeving - openbaar vervoer **Ja, 200 m**
- Omgeving - autostrade **Ja, 1500 m**

AANSLUITINGEN

- Water **Ja**
- Elektriciteit **Ja**
- Gas **Ja**
- Riolering **Ja**

EPC

- EPC **94 kWh/m²**
- EPC klasse **A**
- EPC code **71057-G-201400120/EP10894/A001/001/SD002**

BIJKOMENDE INFORMATIE

- Stedenbouwkundige vergunning
  Vergunning uitgereikt
- Dagvaarding en herstelvordering
  Niet meegedeeld
- Stedenbouwkundige bestemming
  Woongebied
- Voorkooprecht
  Geen voorkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig
- Verkavelingsvergunning
  Geen verkavelingsvergunning
- Overstromingsgebied
  Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

Fotogalerij

IMMO VL
info@immovl.be